


	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация городского округа Лобня Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»
2.2	Сокращенное наименование	ОАО «РЖД»
2.3	Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1
2.5	Адрес электронной почты	dkss@dkss.ru
2.6	ОГРН	1037739877295
2.7	ИНН	7708503727
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Бородин
	Имя	Андрей
	Отчество (при наличии)	Анатольевич
3.2	Адрес электронной почты	dkss@dkss.ru
3.3	Телефон	8-(499)-262-42-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 03 ноября 2020г. №ДКСС-1047/Д
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного (ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p>В целях переустройства сетей канализации и электрических кабелей при реализации объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 2. «Реконструкция станции Лобня. I этап организации движения»</p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>10 лет</u>	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) –3 мес.	

7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p>Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.04.2021 г. №АИ-128-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригодно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово - Лобня»). Реконструкция ст. Лобня и производственной базы ПМС-76 (изменение специализации на сортировочный парк ж/д ст. Лобня) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км. (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла».</p>					
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд): -</p>					
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы, которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>Земельный участок общей площадью 285 кв.м., в т.ч.:</p> <p>Контур 22': Земельный участок площадью 128 кв.м в границах земельного участка №50:41:0020104:6- обл. Московская, г. Лобня, ул. Гагарина, дом 9</p> <p>Контур 42': Земельный участок площадью 49 кв.м в границах земельного участка №50:41:0020104:6- обл. Московская, г. Лобня, ул. Гагарина, дом 9</p> <p>Контур 43': Земельный участок площадью 108 кв.м в границах земельных участков №50:41:0020104:6- обл. Московская, г. Лобня, ул. Гагарина, дом 9; №50:41:0020104:34- Московская область, г. Лобня, ул. Гагарина, между д. №7 и №9</p>				
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -</p>					
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> <table border="1" data-bbox="304 1682 1439 1895"> <tr> <td data-bbox="304 1682 1145 1771">в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</td> <td data-bbox="1150 1682 1439 1771" style="text-align: center;"> <u>да</u> (да/нет) </td> </tr> <tr> <td data-bbox="304 1778 1145 1895">в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</td> <td data-bbox="1150 1778 1439 1895" style="text-align: center;"> <u>да</u> (да/нет) </td> </tr> </table>		в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)					
в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)					
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в 1 экз. в электронном виде в формате .xml, на 05 л. ;</p>					

	<ul style="list-style-type: none"> 2. Копия доверенности от 03.11.2020 г. № ДКСС-1047/Д на 7 л.; 3. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.04.2021 г. №АИ-128-р на 02 л.; 4. Пояснительная записка для обоснования срока действия публичного сервитута на 1л. в 1 экз. 5. Выкопировка из ПОС на 10 л. в 1 экз. 6. Выписка из ЕГРН от 26.07.2022 г. № 99/2022/483398959 на 07 л. в 1 экз. Выписка из ЕГРН от 26.07.2022 г. № 99/2022/483270847 на 05 л. в 1 экз. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	"06" 09 2022 г.
	А.А.Бородин (инициалы, фамилия)	

